

新闻稿
即时发布

信德集团正式推出 赤柱春磡角道独立门牌洋房项目

傲立南区传统豪宅地段
独立门牌 珍罕难求

(2016年2月22日, 香港) 信德集团有限公司(「信德集团」或「集团」)今日宣布由集团全资发展、座落于港岛南区海天径及春磡角道的五套全新显赫独立门牌洋房正式推出市场。洋房项目傲然屹立于本港最矜贵的豪宅地段, 坐拥独一无二的门牌号码, 每套洋房皆有别树一格的设计布局, 配备整全的私家设施组合包括独立花园、室外泳池、停车库和室内电梯等, 绝对是万众期待的瞩目洋房新贵。

本港洋房供应一向珍罕, 有独立门牌号码的, 更是凤毛麟角。市场调查显示, 2015年港岛区洋房占全港整体洋房数目约 16%, 当中独立门牌洋房更少于 5%。目前本港一手市场的独立门牌洋房供应相当有限, 二手市场则只有 20 余间。未来四年, 港岛区虽然将有百余间新洋房供应, 但当中有独立门牌的却不足 30 间; 可见信德集团推出的项目弥足珍贵, 极具投资及收藏价值, 预料将会受到海内外富豪买家的热烈追捧。

在今天的简介会上, 信德集团有限公司物业销售总监梁焯铿先生表示:「南区一直是本港最矜贵的豪宅地段, 向来是达官贵人择居之处, 名副其实人杰地灵, 不少尊贵的会员制会所亦汇聚于此, 例如香港高尔夫球会、深湾游艇会等等。集团是次推出位于春坎角的项目实为市场稀有; 独立的门牌号码是显赫地位和身价的象征, 往往被视作世代相传的珍品, 一经拥有, 买家鲜会割爱转让。加上我们每套洋房均配备一应俱全的私家设施组合, 更是可遇不可求; 预期项目将能满足海内外富豪买家的殷切渴求。」

五套洋房分别位于海天径一号、春磡角道四十四号、四十六号、四十八号及五十号, 均为三层式连天台独立屋, 实用面积由 4,374 至 6,615 平方呎不等。每套洋房均配备独立花园及私人室外泳池, 巧妙融汇自然景观。花园面积由 3,156 至 4,905 平方呎不等, 实用性高; 敞大的泳池长度由 31 至 49 呎不等, 布局得宜, 冠绝现时南区所有一手洋房。每套洋房地下层楼底高逾 14 呎, 尽显气派。室内私人车库让住户可乘坐专属升降机直接回到家中, 享受极高的私密度。每户设有闭路电视监察系统, 为住户提供严密保安。其中海天径一号、春磡角道四十四号、四十六号设有双家庭厅, 而春磡角道四十八号及五十号更配备私人健身室及桑拿房, 为市场上绝无仅有的整全私家设施组合。项目设有两个豪华装修示范单位, 分别为春磡角道四十四号及五十号。

- 完 -

销售查询

信德集团有限公司 物业销售部

李秀华 高级销售经理

电话: (852) 2857 8954 / 6113 7049

电邮: sarahlee@shuntakgroup.com