

请即发布

信德集團

SHUN TAK HOLDINGS

信德集团有限公司

(于香港注册成立的有限公司)

(股份代号: 242)

网址: <http://www.shuntakgroup.com>

信德二零一四年业绩录得全面增长
纯利(未包括重估盈余)升逾五点六倍

| 业绩摘要 | | | |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| | 2014年 (港币千元) | 2013年 (港币千元) | 变动 (%) |
| 营业额 | 9,538,561 | 3,575,726 | ↑167 |
| 公司拥有人应占溢利 | 4,452,909 | 1,406,447 | ↑217 |
| 公司拥有人应占溢利 (不包括物业重新估值之盈余) | 2,576,746 | 389,013 | ↑562 |
| 每股盈利 (港仙): | | | |
| - 基本 | 147 | 47.0 | ↑213 |
| - 摊薄后 | 143.5 | 46.3 | ↑210 |

(二零一五年三月二十六日 - 香港) 信德集团有限公司 (下称「信德」或「集团」; 股票编号: 242) 今天公布二零一四年全年业绩, 录得营业额港币九十五亿三千九百万元 (二零一三年: 港币三十五亿七千六百万)。集团录得公司拥有人应占溢利港币四十四亿五千三百万元, 较去年同期增加百分之二百一十七。剔除物业重新估值之盈余后, 公司拥有人应占溢利为港币二十五亿七千七百万, 较去年同期增加百分之五百六十二。董事会建议宣派末期股息每股二港仙 (二零一三年: 无) 及特别股息每股十四点五港仙 (二零一三年: 无)。连同年内已派发之中期股息每股五港仙 (二零一三年: 无), 本年度之股息总额合计每股二十一点五港仙 (二零一三年: 无)。

信德集团有限公司董事总经理何超琼女士表示: 「二零一四年, 集团各方面都表现出色。纵然面对宏观经济环境逆转和各种影响旅游业的因素, 我们仍能录得如此稳健业绩, 印证我们能适切地应对和配合市场需求的雄健营运基础和实力。」何女士续指: 「虽然二零一五年仍充满挑战, 但集团有清晰的发展方向和信念, 有信心配合区域深化融合及市场越趋多元化等趋势, 巩固我们的长远竞争力, 以达持续增长的目标。」

地产

二零一四年，物业市场重现信心，令地产部门业绩改善，录得溢利港币二十四亿八千七百万港元（二零一三年：港币八千万元），物业重新估值之盈余总额亦上升至港币九亿四千一百万元（二零一三年：港币五亿七千七百万港元）。主要因为住宅项目的销售成绩理想；香港的昇御门年内合共售出九十四个住宅单位，澳门的濠珀亦累计售出四百九十三个住宅单位。出售永念庭所获的一次性、非经常性收益及出售昇御门和宝翠园停车位，进一步巩固了该部门的业绩。

在中国，集团继续利用其于综合发展项目的优势，推进三个正在开展的大型项目，分别是北京通州综合发展项目、横琴综合发展项目及北京信德京汇中心。后者办公大楼部份的预租准备工作正进行中，预期酒店及旅游休闲部份将于二零一六年落成。

位处地段优越、环境幽静的春磡角的五座豪华尊贵洋房，将视乎市场情况于年内推出，暂计划于二零一五年下半年推售。

运输

二零一四年运输部门承接着区域旅游的强势发展，录得丰厚的业绩。过去十二个月，喷射飞航各条来往港澳的航线，服务超过一千四百万位乘客，较去年同期增加百分之二。运输部门共录得港币二亿三千六百万港元（二零一三年：港币一亿六千五百万港元）的溢利，较去年同期增加百分之四十三，反映坚持服务创新及增值所带来的正面回报。

过去数年，喷射飞航推行多项优化船队和码头设施的计划，并配合推出各种增值服务，拓展豪华海上旅运市场。二零一四年间，至尊喷射船乘客增长率达百分之四十五，成为增长最迅速的顾客群；足证该等服务深受旅客欢迎。

二零一四年一月，集团开展深圳机场福永码头渡轮服务的管理业务；是喷射飞航跟内地营运商合作，扩大服务网络覆盖，及于珠三角地区构建多模式交通运输服务平台的重大策略性部署。

酒店及消闲

受惠于港澳强劲的入境旅客量，集团辖下的酒店组合领先整个部门的表现，并录得可观的业绩。酒店及消闲部在二零一四年录得溢利港币九千二百万元（二零一三年：港币七千万元），按年增加百分之三十一。

香港天际万豪酒店的表现领先集团旗下酒店，于年内录得平均百分之八十五的入住率，及港币四亿元的收入，较去年同期增长百分之七。澳门文华东方酒店的平均入住率亦创新纪录，达百分之八十一，收入达澳门币二亿五千四百万元（相等于港币二亿四千七百万）。而鹭环海天度假酒店则于二零一四年上半年完成了客房翻新工程，年内录得入住率百分之七十二。

新成立之酒店管理部门—雅辰酒店集团于二零一四年取得三份酒店管理合同，当中包括金丽华酒店、鹭环海天度假酒店，及预料于二零一七年竣工、位于台北市的 citizenM 酒店。

投资

投资部于二零一四年录得溢利港币三亿七千九百万元（二零一三年：港币一亿七千二百万元），收入主要来自澳门旅游娱乐股份有限公司派发的红利。

启德邮轮码头的租赁业务于二零一四年继续取得出色表现，该码头约五千六百平方米可出租商业面积，已成功租出约百分之八十七。

澳门东西有限公司为集团的零售部门，经营玩具品牌澳门玩具「反」斗城。除了位于澳门旅游塔的旗舰店外，公司于二零一四年十二月在邻近澳门议事亭前地的旅客胜地开设了第一家分店。

凭借稳健的往绩及清晰的发展计划，信德集团为未来的增长，作出多项重大的投资部署，以持续为股东创造价值，并为于不久的将来实现宏大的愿景作好准备。

- 完 -

如有查询，请联络：

企业传讯部

电话: +852 2859 4840

电邮: pr@shuntakgroup.com

投资关系部

电话: +852 2859 3303

电邮: ir@shuntakgroup.com