

請即發佈

信德集團

SHUN TAK HOLDINGS

信德集團有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：242)

網址：<http://www.shuntakgroup.com>

信德二零一四年業績錄得全面增長
純利(未包括重估盈餘)升逾五點六倍

業績摘要			
	2014 年 (港幣千元)	2013 年 (港幣千元)	變動 (%)
營業額	9,538,561	3,575,726	↑167
公司擁有人應佔溢利	4,452,909	1,406,447	↑217
公司擁有人應佔溢利 (不包括物業重新估值之盈餘)	2,576,746	389,013	↑562
每股盈利 (港仙)：			
- 基本	147	47.0	↑213
- 攤薄後	143.5	46.3	↑210

(二零一五年三月二十六日 - 香港) 信德集團有限公司 (下稱「信德」或「集團」；股票編號：242) 今天公佈二零一四年全年業績，錄得營業額港幣九十五億三千九百萬元 (二零一三年：港幣三十五億七千六百萬元)。集團錄得公司擁有人應佔溢利港幣四十四億五千三百萬元，較去年同期增加百分之二百一十七。剔除物業重新估值之盈餘後，公司擁有人應佔溢利為港幣二十五億七千七百萬元，較去年同期增加百分之五百六十二。董事會建議宣派末期股息每股二港仙 (二零一三年：無) 及特別股息每股十四點五港仙 (二零一三年：無)。連同年內已派發之中期股息每股五港仙 (二零一三年：無)，本年度之股息總額合計每股二十一點五港仙 (二零一三年：無)。

信德集團有限公司董事總經理何超瓊女士表示：「二零一四年，集團各方面都表現出色。縱然面對宏觀經濟環境逆轉和各種影響旅遊業的因素，我們仍能錄得如此穩健業績，印證我們能適切地應對和配合市場需求的雄健營運基礎和實力。」何女士續指：「雖然二零一五年仍充滿挑戰，但集團有清晰的發展方向和信念，有信心配合區域深化融合及市場越趨多元化等趨勢，鞏固我們的長遠競爭力，以達持續增長的目標。」

地產

二零一四年，物業市場重現信心，令地產部門業績改善，錄得溢利港幣二十四億八千七百萬元（二零一三年：港幣八千萬元），物業重新估值之盈餘總額亦上升至港幣九億四千一百萬元（二零一三年：港幣五億七千七百萬元）。主要因為住宅項目的銷售成績理想；香港的昇御門年內合共售出九十四個住宅單位，澳門的濠珀亦累計售出四百九十三個住宅單位。出售永念庭所獲的一次性、非經常性收益及出售昇御門和寶翠園停車位，進一步鞏固了該部門的業績。

在中國，集團繼續利用其於綜合發展項目的優勢，推進三個正在開展的大型項目，分別是北京通州綜合發展項目、橫琴綜合發展項目及北京信德京匯中心。後者辦公大樓部份的預租準備工作正進行中，預期酒店及旅遊休閒部份將於二零一六年落成。

位處地段優越、環境幽靜的春磡角的五座豪華尊貴洋房，將視乎市場情況於年內推出，暫計劃於二零一五年下半年推售。

運輸

二零一四年運輸部門承接著區域旅遊的強勢發展，錄得豐厚的業績。過去十二個月，噴射飛航各條來往港澳的航線，服務超過一千四百萬位乘客，較去年同期增加百分之二。運輸部門共錄得港幣二億三千六百萬元（二零一三年：港幣一億六千五百萬元）的溢利，較去年同期增加百分之四十三，反映堅持服務創新及增值所帶來的正面回報。

過去數年，噴射飛航推行多項優化船隊和碼頭設施的計劃，並配合推出各種增值服務，拓展豪華海上旅運市場。二零一四年間，至尊噴射船乘客增長率達百分之四十五，成為增長最迅速的顧客群；足證該等服務深受旅客歡迎。

二零一四年一月，集團開展深圳機場福永碼頭渡輪服務的管理業務；是噴射飛航跟內地營運商合作，擴大服務網絡覆蓋，及於珠三角地區構建多模式交通運輸服務平台的重大策略性部署。

酒店及消閒

受惠於港澳強勁的入境旅客量，集團轄下的酒店組合領先整個部門的表現，並錄得可觀的業績。酒店及消閒部在二零一四年錄得溢利港幣九千二百萬元（二零一三年：港幣七千萬元），按年增加百分之三十一。

香港天際萬豪酒店的表現領先集團旗下酒店，於年內錄得平均百分之八十五的入住率，及港幣四億元的收入，較去年同期增長百分之七。澳門文華東方酒店的平均入住率亦創新紀錄，達百分之八十一，收入達澳門幣二億五千四百萬元（相等於港幣二億四千七百萬元）。而鷺環海天度假酒店則於二零一四年上半年完成了客房翻新工程，年內錄得入住率百分之七十二。

新成立之酒店管理部門－雅辰酒店集團於二零一四年取得三份酒店管理合同，當中包括金麗華酒店、鷺環海天度假酒店，及預料於二零一七年竣工、位於台北市的 **citizenM** 酒店。

投資

投資部於二零一四年錄得溢利港幣三億七千九百萬元（二零一三年：港幣一億七千二百萬元），收入主要來自澳門旅遊娛樂股份有限公司派發的紅利。

啟德郵輪碼頭的租賃業務於二零一四年繼續取得出色表現，該碼頭約五千六百平方米可出租商業面積，已成功租出約百分之八十七。

澳門東西有限公司為集團的零售部門，經營玩具品牌澳門玩具「反」斗城。除了位於澳門旅遊塔的旗艦店外，公司於二零一四年十二月在鄰近澳門議事亭前地的旅客勝地開設了第一家分店。

憑藉穩健的往績及清晰的發展計劃，信德集團為未來的增長，作出多項重大的投資部署，以持續為股東創造價值，並為於不久的將來實現宏大的願景作好準備。

- 完 -

如有查詢，請聯絡：

企業傳訊部

電話: +852 2859 4840

電郵: pr@shuntakgroup.com

投資關係部

電話: +852 2859 3303

電郵: ir@shuntakgroup.com